



Commune de Mijoux

Réunion publique

Avancement des principaux projets



Ordre du jour

1

PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE

2

LES BAINS DOUCHES

3

LA MONTAGNE

4

MAIRIE-POSTE

5

L'ÉCOLE

6

POINTS DIVERS

6.1

DE NOUVEAUX SENTIERS

6.2

LE SENTIER DES ARTS

6.3

VOIRIE 2026

6.4

L'ÉCLAIRAGE PUBLIC

6.5

LE PROJET D'UN ESPACE-GLISSE

7

QUELQUES RAPPELS D'URBANISME

8

NOUVEAUX ARRIVANTS - ASSOCIATIONS

9

À SUIVRE : PROCHAINE REUNION

1



MYLÈNE ALEXANDRE



GUILLAUME LEGAY



MARTINE VIALLET



DOMINIQUE JULLIARD



PATRICK DARNEY

Présentation de l'équipe



APOLLINE DRUON



TERENCE GENIEVRE



CHRISTIAN GROSGURIN



MAUD HEMONNOT



EVAN LEE



CAROLINE LUCET

Présentation de l'équipe

1. Finances	2. Voirie, Déneigement	3. Patrimoine, Forêts	4. Urbanisme, Environnement
Guillaume LEGAY Dominique JULLIARD Terence GENIEVRE	Patrick DARMEY Terence GENIEVRE	Patrick DARMEY Apolline DRUON Guillaume LEGAY Dominique JULLIARD	Guillaume LEGAY Terence GENIEVRE Christian GROSGURIN
5. Associations, Jeunesse, Social, Personnes âgées	6. Communication	7. École	8. Tourisme, Sentiers, Economie, Agriculture
Evan LEE Maud HEMONNOT Mylène ALEXANDRE Caroline GENIEVRE-LUCET	Evan LEE Caroline GENIEVRE-LUCET	Apolline DRUON Mylène ALEXANDRE	Dominique JULLIARD Christian GROSGURIN Patrick DARMEY

MARTINE VIALLET	Maire	m.viallet@mijoux.fr
GUILLAUME LEGAY	1er adjoint	g.legay@mijoux.fr
DOMINIQUE JULLIARD	Conseiller délégué	d.julliard@mijoux.fr
PATRICK DARMEY	Conseiller délégué	p.darmey@mijoux.fr
MYLÈNE ALEXANDRE	Conseillère municipale	m.alexandre@mijoux.fr
APOLLINE DRUON	Conseillère municipale	a.druon@mijoux.fr
TERENCE GENIEVRE	Conseiller municipal	t.genievre@mijoux.fr
CAROLINE GENIEVRE - LUCET	Conseillère municipale	c.genievre-lucet@mijoux.fr
CHRISTIAN GROSGURIN	Conseiller municipal	c.grosgurin@mijoux.fr
MAUD HEMONNOT	Conseillère municipale	m.hemonnot@mijoux.fr
EVAN LEE	Conseiller municipal	e.lee@mijoux.fr

Les Bains douches

Consistance

Objectif : état dégradé > nécessité restauration intérieure et extérieure

Parti pris : retour à l'esprit d'origine, Art déco.

Travaux : suppression des décors ajoutés en bois ; restauration maçonnerie et lavoir, nouveaux carrelage et menuiseries, dépose plafonds et mobilier, isolation, restauration de la mosaïque –création de niches d'exposition et d'un nouveau faux plafond

Les difficultés du chantier:

- Les menuiseries, les lettrines du cartouche, l'étanchéité du lavoir
- Nouveau calendrier : achèvement fin septembre ?

La souscription Fondation du Patrimoine (FP)

- souscription publique, objectif de 40 000€
- à ce jour 22 240€ (55 % de l'objectif, 83 donateurs)
+ abondement de 8 000 € par la FP



- Les journées du patrimoine 19/20 septembre
- Inauguration : octobre ?



Les Bains douches

LE PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses		Recettes	
	Montant HT	Source du financement	Montant attribué ou espéré
Maîtrise d'œuvre	31 520,00 €	Département de l'Ain *	50 000,00 €
Travaux	208 454,63 €	Etat *	38 980,00 €
Bureaux de contrôle	6 330,00 €	Fondation du patrimoine *	40 000,00 €
Etudes préalables	26 844,50 €		
		Autofinancement	144 169,13 €
TOTAL	273 149,13 €	TOTAL	273 149,13 €



La Montagne

RÉNOVATION DU GÎTE COLLECTIF LA MONTAGNE

Les objectifs

- 1^{ère} étape de l'objectif global de rénovation des 3 bâtiments de la Bussode
- mise aux normes PMR
- écologie (isolation, changement du mode de production de chaleur –géothermie, labellisation vélos)
- Adaptation aux besoins des usagers et clients

La consistance :

- Maintien de cuisine – salle de restauration
- Extensions (avant, arrière)
- Suppression des dortoirs et sanitaires collectifs, création chambre PMR



Calendrier

2026 :

- *juillet : recrutement des entreprises
- *septembre: démarrage des travaux de l'extension
- *décembre: début des travaux de rénovation

2027:

- *juillet: réception des travaux

Gîte en gestion libre
40 couchages répartis sur 11 chambres

Clientèle visée: colonies de vacances, scolaires, associations, familles, groupes, fêtes locales

Agrément Jeunesse et Sports, Accueil Vélos



La Montagne

LE PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses		Recettes	
	TTC	Source du financement	Montant attribué ou espéré
Travaux	1 583 386,28 €	Genevois français avec l'ADEME (avec le soutien de l'ALEC) *	1 540,00 €
Maîtrise d'œuvre	128 520,00 €		23 940,00 €
Etudes	13 185,12 €		28 120,00 €
Bureaux de contrôles	15 930,00 €	Région AURA	300 000,00 €
Géothermie	47 640,00 €	Etat (commissariat du massif du Jura)*	100 000,00 €
Désamiantage	26 815,20 €	FEDER (UE via région AURA) *	558 083,44 €
		Autofinancement	803 793,16 €
TOTAL	1 815 476,60 €	TOTAL	1 815 476,60 €



La mairie - poste – office du Tourisme

Objectif

Accessibilité PMR, restaurations (plafond de la salle des fêtes, fissures, façades, portes), écologie (isolation, matériaux biosourcés), amélioration des conditions d'accueil du public et de travail des agents, nouvelles fonctionnalités pour la salle des fêtes, transfert de l'Office du tourisme dans un endroit plus visible et fonctionnel (actuels WC publics et stockage), embellissement du centre village.



Calendrier

- Juin 2025: recrutement du maître d'œuvre
 - Octobre 2026: début du chantier de transfert toilettes publiques (réception fin 2026)
 - Automne 2027 : instruction du permis de construire
 - Début 2027: consultation des entreprises de travaux
 - Printemps 2027: début des travaux sur bâtiment principal
- Phase 1 (9 mois) : office de tourisme, salle des fêtes et accueil
- Phase 2 (10 mois) : bureaux, salle du conseil



Transfert des toilettes publiques et des locaux de stockage

4

La mairie-poste – l’Office du Tourisme

LE PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses		Recettes	
	HT	Source du financement	Montant attribué ou espéré
Travaux	1 319 100,00 €	Région AURA*	64 400,00 €
Maîtrise d'œuvre	104 030,00 €	Département de l'Ain*	113 250,00 €
Etudes	8 304,00 €		41 200,00 €
Bureaux de contrôle	15 730,00 €	Etat	200 000,00 €
		Autofinancement	1 028 314,00 €
TOTAL	1 447 164,00 €	TOTAL	1 447 164,00 €



La mairie-poste – l'Office du Tourisme

LE LEGS DE M. GIROD

- Un des deux associés-propriétaires du gîte des Égravines a légué à la commune 2 maisons situées à Pontault-Combault (77) et Reveillon (51).
- Les conditions:
 - Installation d'une borne de recharge ultra-rapide pour véhicules électriques sur le parking des Égravines
 - Promouvoir le tourisme local -> la commune financera le déplacement de l'OTI avec ce legs
- Les deux pavillons sont en passe d'être vendus pour un montant total de 448 000€ (approbation au conseil municipal du 21/09)

L'école

La rentrée 2026

- Forte augmentation des effectifs: 29 en 2022/2023 -> 48 en 2026/2027
- 4 demandes de dérogation (rejetées)
- Nouveau chauffeur – une nouvelle ATSEM
- Aménagements de l'été
 - Installation de ventilateurs de plafond (financement espéré d'EDF)
 - Aménagement de l'entrée
 - Achats d'équipements liés à l'accroissement des effectifs



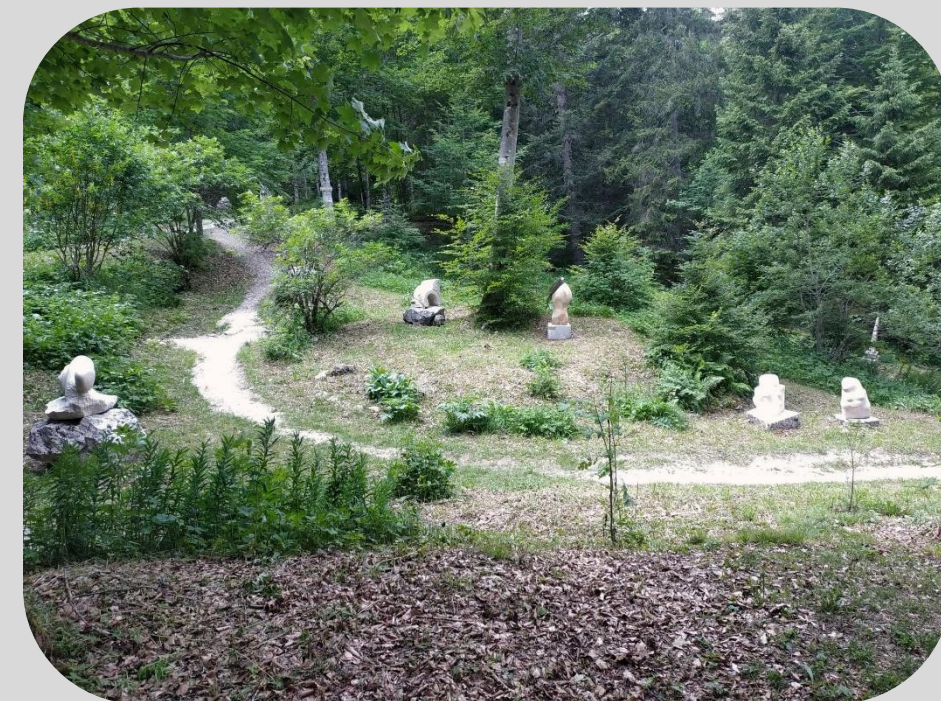
Les perspectives

- Perspective d'un rapprochement avec Lélex
- Nécessité d'un agrandissement
- Méthode et calendrier

Diverses améliorations

6.1 – Les nouveaux sentiers

- Ouverture du sentier du tour du village au départ du pont Charlemagne en juillet
- Ouverture imminente du sentier de la Michaudie au départ des Septfontaines



6.2 – La restauration des statues (sentier des Arts, village, monument aux morts, Vierge)

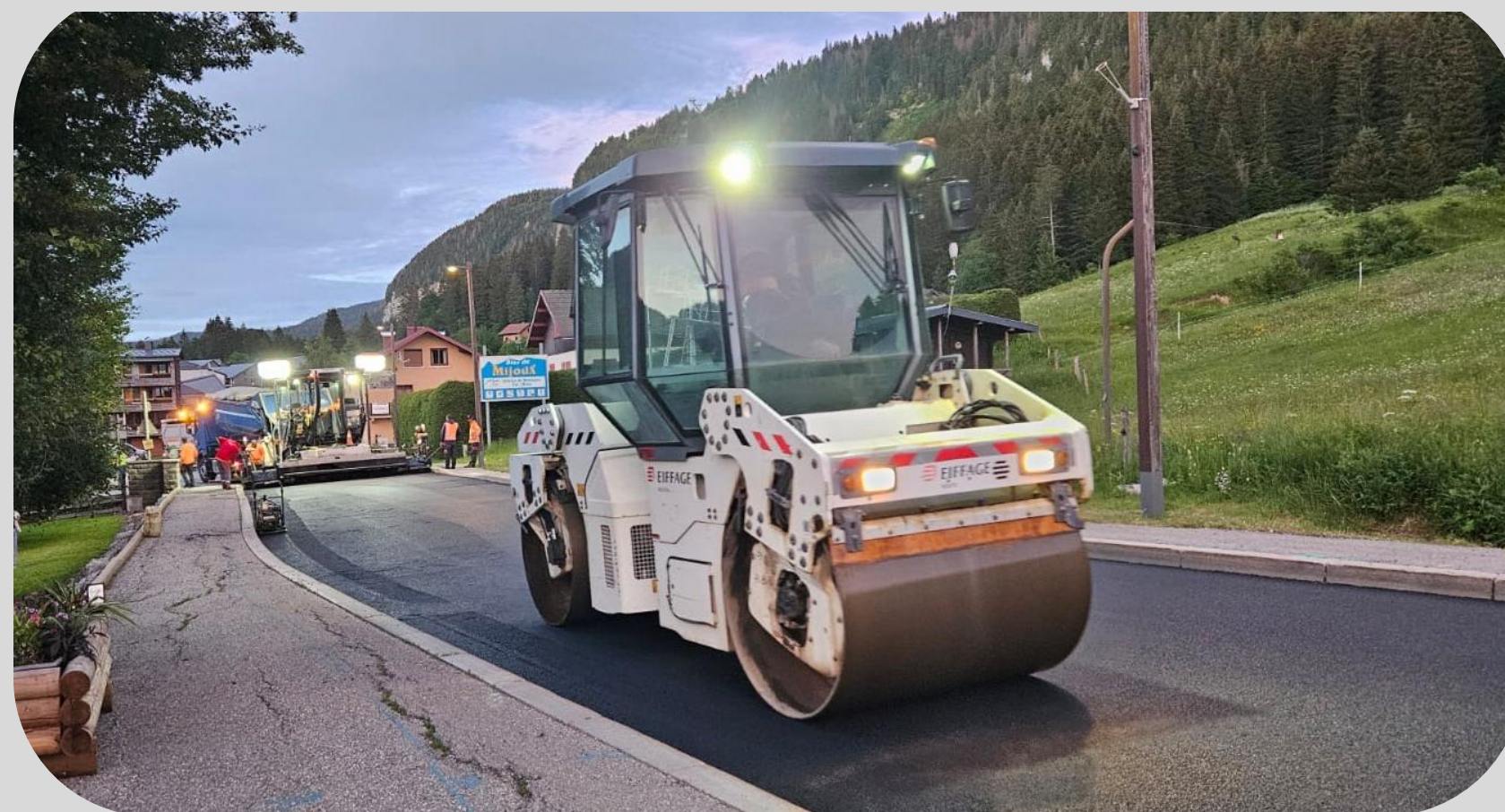
- Très gros nettoyage effectué par les agents techniques
- Septembre : restauration par un tailleur de pierres



Diverses améliorations

6.3 – Les travaux de voirie 2026

- Gros chantier Régie des Eaux (changement de la canalisation principale) et du Département (réfection des enrobés des départementales du village)
- petit complément communal (chantier du bas de la Malle poste reporté de 2025 à 2026, marquages du parking de la Vattay)
- Réfection du parking cimetière–église, cofinancée Lajoux–Mijoux
- Changement de sens de priorité d'une des écluses aux 7Fontaines
- Sauf urgence, pause sur la voirie au moins pour 2027



L'éclairage public

L'attente de certaines réparations

Deux ajustements éventuels sur lesquels nous vous interrogeons:

- Ne pas intervenir au moment du changement d'heure (comme cette année) ?
- Extinction à 22h30 au lieu de 23h (heure d'hiver) ?



6.5

Le projet d'un espace de glisse

Où?

Sans doute sur un terrain face à l'école

Quoi?

A définir avec le maître d'œuvre en fonction de l'expression des besoins, du terrain etc.
Pump track? Flow park?
Associé à un espace de détente (pique-nique etc.)



Pour qui?

Pour les enfants, adolescents, du village ou touristes
Pour les draisienues, rollers, vélos, skates



Comment?

En passant par un marché de maîtrise d'oeuvre pour insérer le projet dans l'environnement et proposer une offre globale

Quelques rappels d'urbanisme

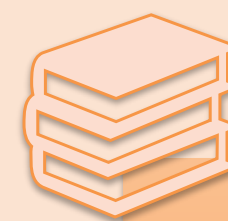


Ne pas oublier de déposer la demande d'autorisation d'urbanisme **AVANT** d'acheter l'équipement ou de lancer les travaux

Privilégier le dépôt en ligne via le site de l'agglomération



Pour les panneaux solaires sur toitures, suivre les recommandations du CAUE sur leur disposition



Les « fresques »

Elles doivent être conservées en cas de rénovation de façade ; tout souhait de changement les impactant est soumis à déclaration préalable.

Une subvention communale est possible pour leur restauration.

Nouveaux arrivants, associations

Prochainement :

- Invitation des nouveaux arrivants (octobre)
- Rencontre de la commission compétente avec chaque association

À suivre : la prochaine réunion publique...

Fin 2026/début 2027

Pour :

- Le suivi des grands projets
- La présentation des actions et projets en
 - communication,
 - animations,
 - social.

The background is a light green color with several large, white, organic, blob-like shapes scattered across it. On the left side, there are three overlapping dark green circles. In the bottom right corner, there are three wavy white lines.

Des questions?

MERCI !